

Formation réseau rural Poitou Charentes

Mercredi 16 décembre 2009

« Face aux besoins de foncier en agriculture,
quelles réponses des acteurs territoriaux ? »

Etat des lieux

- ➔ Depuis 2000 : 25 000 hectares artificialisés en 8 ans (source SAFER Bretagne) dans l'espace rural et urbain de la Bretagne.
- ➔ 16 000 hectares artificialisés dans l'espace rural (source SAFER Bretagne).
- ➔ 28 000 hectares artificialisés liés aux marchés des maisons à la campagne et des loisirs.

Candidats à l'installation

	2004	2005	2006	2007	2008
Nombre de candidats inscrits au RDI	929	890	943	1 006	1 158
Nombre d'exploitations inscrites au RDI	328	348	346	315	274

Source EOLOAS

Les politiques territoriales

- 1. Les actions de préservation du foncier**
- 2. Les actions d'optimisation du foncier**
- 3. Les actions de partage du foncier**
- 4. Les actions de portage du foncier**

Les actions de préservation du foncier

- ➔ **Actions d'ordre réglementaire : PAEN, ZAP, Diagnostics agricoles SCOT et PLU.**

- ➔ **Actions concertées :**
 - **Chartes des espaces côtiers bretons,**

 - **Actions entre activités primaires,**

 - **Chartes de l'agriculture et de l'urbanisme.**

Les actions d'optimisation du foncier

- ➔ Travail sur les friches : littorales, périurbaines, fonds de vallons.
- ➔ Travail sur les surfaces non exploitées,
- ➔ Travail sur les espaces sensibles, protégés.

Actions de partage du foncier

- ➔ Scenarii de transmission auprès du cédant.
- ➔ Travail de modification des représentation en interne profession.

Actions de portage du foncier

- ➔ **Conseil régional / SAFER.**
- ➔ **Conseil général 35 / SAFER.**
- ➔ **Terres de liens.**



Exemple 1 :

→ **CAP LORIENT**



Exemple 2 :

➔ **Le conservatoire du littoral en Bretagne**